

**Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Bornheim**

Rathausstraße 2      Tel.: 02222 - 945 – 223  
 53332 Bornheim      strauss@wfg-bornheim.de  
 Ihr Ansprechpartner: Herr Joachim Strauß

**1. Angaben zum Unternehmen****1.1 Firmendaten**

Firmenname	
Geschäftsanschrift	
Telefon (Durchwahl)	
Fax	
E-Mail	
Betriebsinhaber(in)	
Ansprechpartner(in)	
Jahr der Betriebsgründung	
Rechtsform	

**1.2 Bitte beschreiben Sie Ihren Betrieb! Woraus besteht ihr Kerngeschäft?  
 Bieten Sie ergänzende Leistungen an?**

## 1.3 Welcher Branche ordnen Sie Ihren Betrieb zu?

- Dienstleistungen
- Baugewerbe
- Einzelhandel
- Großhandel
- Produktion
- Logistik / Verkehr
- Handwerk
- KFZ-Dienstleistungen
- Freizeit/Gastronomie/Entertainment
- IT-Unternehmen
- Abfallbeseitigung
- Gesundheitswesen
- Sonstige

## 1.4 Entwicklung der wirtschaftlichen Kennzahlen

Geschäftsjahr	Bilanzsumme	Eigenkapital	Umsatz	Gewerbesteuerzahlungen	Jahresergebnis
2017	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2018	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2019	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## 1.5 Liefer- / Absatzverflechtungen (Angaben in %)

Anteil der drei wichtigsten Kunden am Gesamtumsatz  %

Anteil der drei wichtigsten Lieferanten an der gesamten Beschaffung  %

Anteil der drei wichtigsten Produkte am Gesamtumsatz  %

### 1.6 Kooperieren Sie bereits mit Unternehmen aus der Region bzw. können Sie sich eine Kooperation vorstellen?

	Bestehend	Vorstellbar		Bestehend	Vorstellbar
Einkauf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Regionale Energieversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vertrieb	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ausbildung / Qualifikation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Produktion / Maschinennutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rekrutierung von Fachkräften	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Transport / Logistik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Forschung & Entwicklung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 1.7 Wie verteilen sich Ihre Kunden bzw. Lieferanten räumlich?

Gebiete	Kunden in %	Lieferanten in %
Stadt Bornheim	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stadt Bonn und Rhein-Sieg-Kreis	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Restliches Deutschland	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ausland	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## 2. Arbeits-/ Ausbildungsplätze

### 2.1 Wie viele Beschäftigte hat Ihr Unternehmen am Standort? (Stand 31.12.2019; bitte in Tabelle eintragen)

	Vollzeit	Teilzeit	Insgesamt	Davon in Ausbildung	Davon mit Behinderung
Anzahl Männer	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anzahl Frauen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### 2.2 Anzahl Beschäftigte nach Jahren

Jahr	Anzahl Beschäftigte insgesamt
2017	<input type="text"/>
2018	<input type="text"/>
2019	<input type="text"/>

2.3 Bieten Sie Ausbildungsplätze oder duale Studienplätze an?

Ja                       Nein

Wenn ja, wie viele?

2.4 Wo wohnen Ihre Beschäftigten? (Angabe in %)

Stadtgebiet Bornheim  %

Rhein-Sieg-Kreis außerhalb Bornheims  %

Stadt Bonn  %

Sonstige  %

2.5 Wie hoch ist der Anteil der höher qualifiziert Beschäftigten in Ihrem Unternehmen?

< 10%                       10% – 25%                       > 25%

2.6 Wie hoch ist der Anteil der Beschäftigten in Ihrem Unternehmen, die in den vergangenen drei Jahren an einer Fortbildung teilgenommen haben (nicht gesetzlich vorgeschrieben)

Anteil in %:

2.7 Planen Sie die Schaffung zusätzlicher Arbeitsplätze in den nächsten drei Jahren?

Ja                       Nein

Wenn ja, wie viele?

2.8 Wird im Schichtbetrieb gearbeitet?

Ja                       Nein

Wenn ja, könnten Sie diesen kurz beschreiben?

## 2.9 Haben Sie Beschäftigte mit...?

Zeitverträgen Ja  Nein wenn ja, Anteil an allen Beschäftigten  %Pauschalverträge Ja  Nein wenn ja, Anteil an allen Beschäftigten  %

## 2.10 Zahlen Sie den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn?

Ja  Nein 

## 2.11 Wie groß ist die Gehaltsspreizung zwischen dem höchsten und dem niedrigsten Gehalt in Ihrem Unternehmen? (Vergleich der Vollzeitäquivalente)

Max. 1:5  < 1:10  < 1:20  > 1:50 

## 3. Angaben zur Standortverlagerung bzw. Neugründung

3.1 Geplanter Zeitpunkt der Verlagerung (Monat/Jahr):  /20 

## 3.2 Gründe der Verlagerung:

 Expansion persönliche Gründe/ Wohnortverlagerung sonstige: 

## 3.3 Ist die Verlagerung des Hauptgeschäftssitzes nach Bornheim beabsichtigt?

Ja  Nein  Ist bereits in Bornheim 

Wenn nein, Gründung einer

 rechtlich selbstständigen Niederlassung rechtlich unselbstständigen Niederlassung

## 3.4 Hat Ihr Unternehmen weitere Betriebsstandorte?

Ja  Nein 

Wenn ja, wo?

3.5 Verbleiben Betriebsteile am jetzigen Standort?

Ja                       Nein

Wenn ja, aus welchen Gründen?

3.6 Haben Sie bereits eine Standortanalyse durchgeführt?

Ja                       Nein

wenn ja, wurde dafür fachliche Beratung in Anspruch genommen?

3.7 Liegt ein Unternehmenskonzept (Business-Plan) vor?

Ja                       Nein

3.8 Haben Sie für die geplante Betriebsverlagerung bzw. Neugründung auch alternative Standorte in Erwägung gezogen?

Ja                       Nein

Wenn ja, welche?

#### 4. Flächenbedarf

4.1 Benötigte Grundstücksgröße:  m<sup>2</sup>

4.2 Wünschenswerter Zuschnitt

Länge der Straßenfront in m:

Grundstückstiefe in m:

### 4.3 Sonstige Angaben/ Besonderheiten

## 5. Infrastruktur und Mobilität

### 5.1 Besitzt Ihr Unternehmen ein Mobilitätskonzept?

Ja       Nein

### 5.2 Welche Verkehrsmittel nutzen Ihre Arbeitnehmer, um Ihr Unternehmen zu erreichen? (Angaben in %)

Auto  %

ÖPNV  %

Fahrrad / zu Fuß  %

### 5.3 Wie sind die Kunden- bzw. An- und Auslieferverkehre Ihres Betriebes?

PKW:

10/Werntag     10 - 50/ Werntag     50 - 100/ Werk     >100/ Werntag

LKW

10/Werntag     10 - 50/ Werntag     50 - 100/ Werk     >100/ Werntag

### 5.4 Zeitliche Verteilung (geschätzt in %):

07-09 Uhr:  %    09-17 Uhr:  %    17-19 Uhr:  %

19-22 Uhr:  %    22-06 Uhr:  %

### 5.5 Bestehen aufgrund Ihres Betriebs besondere Anforderungen hinsichtlich...

Zuwegung/Zufahrt

Gas

Straßenanbindung

DSL/ Breitband

Gleisanschluss

Strom

Entwässerung / Wasserschutzauflagen

Entsorgung

Wasserversorgung (Mindestmenge)

## 6. Bauvorhaben

- 6.1 Bitte beschreiben Sie stichwortartig Ihr Bauvorhaben  
(z.B. auch Größenangabe von Halle / Büro, evtl. Skizze)

- 6.2 Sind die erforderlichen Stellplätze für Mitarbeiter und Kunden bereits baurechtlich geprüft bzw. beim Flächenbedarf berücksichtigt worden?

Ja       Nein

- 6.3 Welche Flächenanteile planen Sie für folgende Nutzungsarten?

Anteil Außenlagerfläche  %

Anteil Stellplatzfläche  %

Anteil private Grünfläche  %

- 6.4 Welche ökologischen Baustandards werden berücksichtigt?

- 6.5 Geplanter Baubeginn:  /20

- 6.6 Höhe des Investitionsvolumens in €

- 6.7 Liegt Ihnen eine Finanzierungszusage Ihrer Hausbank bzw. eines alternativen  
Financiers vor?

Ja       Nein



## 6.8 Wer soll beim Kaufvertragsabschluss Käufer/ Erwerber des Grundstücks sein?

Name, Vorname

Geburtsdatum

Beruf

Anschrift

*oder:*

Firmenname

Firmensitz

Handelsregister

## 7. Nachhaltigkeitskriterien

7.1 Hat Ihr Unternehmen eine ausformulierte Firmenphilosophie/ein ausformuliertes Leitbild? (falls ja, lassen Sie es uns bitte zukommen)

Ja       Nein

7.2 Engagiert sich Ihr Unternehmen sozial, gesellschaftlich oder ökologisch?

Ja       Nein

Wenn ja, wie?

7.3 Gibt es Zertifizierungen (TÜV, EMAS, ISO 14001 u.a.) für nachhaltiges Wirtschaften in Ihrem Unternehmen?

Ja       Nein

Wenn ja, welche?

7.4 Erstellt Ihr Unternehmen Nachhaltigkeitsberichte?

Ja       Nein

Wenn ja, welche?

Wann zuletzt?

7.5 Nutzen Sie eine ethische Geldanlage / eine ethische Bank?

Ja       Nein

wenn ja, welche?

7.6 Besitzt Ihr Unternehmen ein Energiekonzept?

Ja       Nein

Wenn nein, welche Maßnahmen zur Energieeffizienz werden getroffen?

7.7 Wo und wie werden in Ihrem Unternehmen ökologische, soziale oder gesellschaftliche Standards berücksichtigt?

Beschaffung:

Produktion:

Vertrieb:

Kommunikation:

Unternehmensführung:

8. Sonstige Angaben / Bemerkungen

**(Ort, Datum) (gez. Name Ansprechpartner)**